



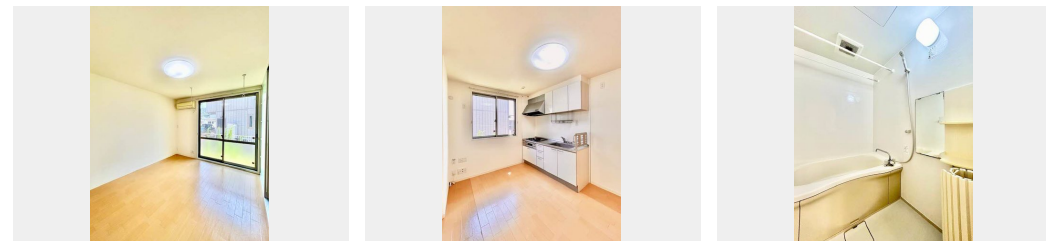
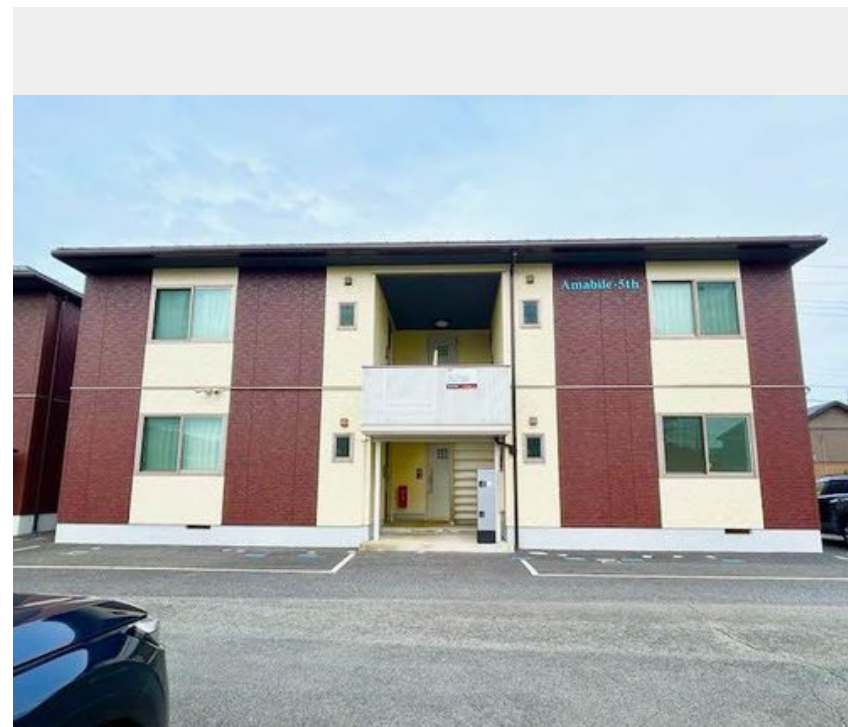
2DK
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **30,000 円**

礼金 **56,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

Wi-Fi対応のインターネット無料設備付き、動画コンテンツU-NEXTが6ヶ月間基本料金無料☆☆新山口駅まで1駅です☆周防下郷駅まで徒歩4分！

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 対面キッチン
- 専用庭

駐車場あり/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/CATV/LGBTQフレンドリー/宅配BOX/モニター付ドアホン/対面キッチン/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/玄関鍵(オプナス)/洗面洗面化粧台/トイレ(温水洗浄便座)/照明器具/専用庭/洗濯機置場(室内)/バルコニー/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/高齢者対応可

物件名	アマービレ 5TH棟 A0102号室	間取り	2DK/DK6.5 洋室7.6 洋室6.7 (帖)
アクセス	J R山口線 周防下郷駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	47.26㎡ / 南東
所在地	山口県山口市小郡下郷 1 4 4 7 番地 1	築年月 / 構造	2008年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●山口小郡ふれあいセンター / 距離300m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 400円、鍵販売手数料(初回契約時) 13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時) 60,500円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時) 12,320円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社山口賃貸営業所

TEL:083-924-9732
FAX: 083-925-5579

山口県山口市平井662番地
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)山口県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主