

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 和歌山線

和歌山駅 バス2分 徒歩4分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **73,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 10,000 円

契約一時金 70,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅です。ノギガプライズ無料
Wi-Fiが利用できます。ノバルコニー2部屋分です。また
エアコン付きですので、初期費用の軽減につながります。

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場ありノオートロックノ駐輪場(屋根付き)ノ防音(2F床ALC板)ノ消火器ノインターネット無料(Wi-Fi対応)ノインターネット対応ノLGBTQフレンドリーノ高齢者対応可ノ玄関鍵(①キー②ロック)ノ玄関鍵(ディンプルキー)ノモニター付ドアホンノ給湯器(追焚機能付)ノ洗髪洗面化粧台ノトイレ(暖房洗浄便座)ノフローリングノ雨戸(シャッタータイプ)ノバルコニーノ玄関クローゼットノ人感センサー付玄関灯ノ火災警報器(煙感知式)ノ火災警報器(熱感知式)ノエアコン2台

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。ノ24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。ノご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)38,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。ノ火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。ノ積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%ノ諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せノ更新料：30,000円

物件名	テラス新中通 0302号室	間取り	1LDK/LDK10 洋室5.5(帖)
アクセス	J R 和歌山線 和歌山駅 バス2分、北の新地 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	39.0㎡ / 南
所在地	和歌山県和歌山市新中通 5丁目 8番	築年月 / 構造	2010年9月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 月11000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社三愛エステート
TEL:073-427-3901
FAX: 073-427-3781

和歌山県和歌山市北ノ新地上六軒丁36番地
免許番号：和歌山県知事(7)第3002号
所属団体：公益社団法人和歌山県宅建物取引協会ノ公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介