



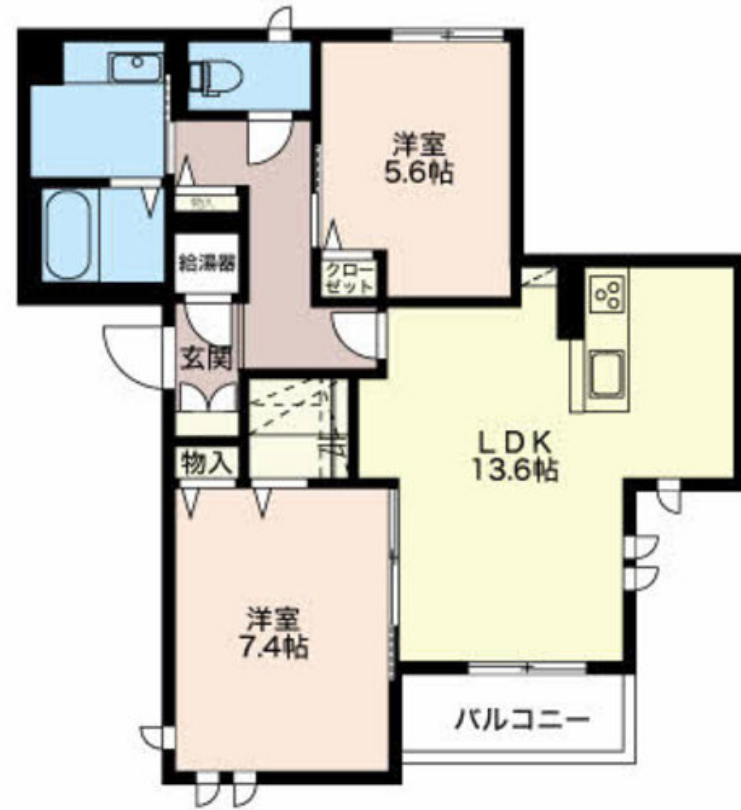
2LDK
マンション

家賃 **83,000 円**

共益費等 3,200 円

敷金 0 円

礼金 83,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

消雪装置駐車場 2台契約可能。1台4,000円(税別) 角部屋です。/オール電化エコキュートで光熱費の圧縮が期待できます。/消雪装置付駐車場です。降雪時もらくらく駐車です。オートロック・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- コンロ
- IHクッキング ヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場あり/オートロック/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/カラーモニタ付ドアホン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/エコキュート/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/ストッカー/人感センサー付玄関灯/照明器具(LED)/バルコニー/アクセントクロス/オール電化

物件名	シュノンソー 0102号室	間取り	2LDK/洋室5.6 洋室7.4 LDK13.6(帖)
アクセス	あいの風とやま鉄道 魚津駅 徒歩1分	専有面積 / 向き	66.32㎡ / 南
所在地	富山県魚津市本新町	築年月 / 構造	2017年10月 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年2月中旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費110,000円(税込)/諸費用400円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:83,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

東部不動産
TEL:0765-24-7606
FAX: 0765-24-7641

富山県魚津市釈迦堂1丁目2-23
免許番号: 富山県知事免許(4)第2799号
所属団体: (公社)富山県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

取引形態
仲介