

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

小田急小田原線

喜多見駅 徒歩6分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 175,000 円

共益費等 10,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

● 1階LDK床暖 ● 吹き抜け階段 ラウンジ有【シャーメゾンZEH（ゼッチ）対象物件】高い断熱・省エネ・創エネ性能を持つ賃貸住宅です。2.46kWの最大発電が可能なお部屋となります。

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- 住宅性能評価
- 耐震等級3
- 断熱等性能等級4
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 警備システム

高遮音床システム「SHAI DD55」/住宅性能評価/耐震等級3/断熱等性能等級4/ホテルライク/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/フローリング/モニター付ドアホン/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ホームセキュリティ(セコム)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター

物件名 まもりや成城 101号室
アクセス 小田急小田原線 喜多見駅 徒歩6分
小田急小田原線 成城学園前駅 徒歩10分
所在地 東京都世田谷区成城 3丁目26-5
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.1 洋室5.6 LDK14 WIC1.1(帖)
専有面積/向き 58.73㎡/南西
築年月/構造 2023年9月上旬/重量鉄骨・1階-3階建
入居/契約期間 2024年12月下旬/2年
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 73,700円(税込)鍵交換費用22,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東都 成城店
TEL:03-5429-7611
FAX: 03-3484-8640

東京都世田谷区成城 6丁目14-5
免許番号: 国土交通大臣免許(10)第3496号
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)全日本不動産協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介