



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

■■■ペット相談可！オール電化のシャーメゾン☆インターネット無料物件♪防犯カメラ設置！敷地内ゴミステーション・駐輪場完備！エアコンは2台付き☆駐車場は2台ご用意しております！■■■

この物件についている こだわり設備

インターネット 無料(WiFi付)	TVモニター付き インターホン	防犯カメラ	ペット相談可
対面 キッチン	対面キッチン	コンロ	IHクッキング ヒーター
給湯設備	エコキュート	浴室乾燥機	洗髪洗面台

駐車場あり／ペット共生設備／階段灯／駐輪場（屋根付き）／防音（2F床ALC板）／造園・植栽／外周フェンス／外灯／散水栓／駐車場舗装白線引／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ゴミ集積場（敷地外）／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／オール電化／玄関鍵（デジタルロック）／モニター付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／エコキュート／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／雨戸（シャッタータイプ）／バルコニー

物件名	ベルコモンズ A201号室	間取り	2LDK／洋室6.2 洋室4.6 LDK12.4（帖）
アクセス	J R 身延線 豎堀駅 徒歩3分	専有面積 / 向き	62.75㎡／南
所在地	静岡県富士市中島	築年月 / 構造	2011年9月／軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年9月下旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 132,000円（税込）／諸費用3,900円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：72,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。