



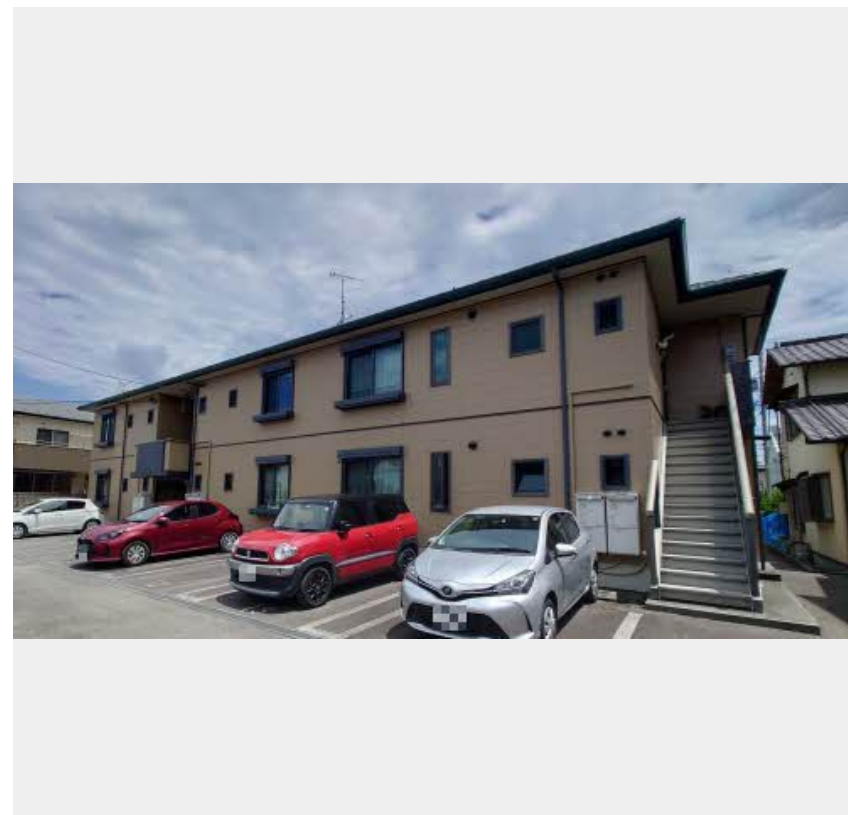
## 3LDK アパート

### 家賃 75,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

マックスバリュエクスプレス清水追分店 260m徒歩4分♪積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

### この物件についている こだわり設備

インターネット  
無料(WiFi付)

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/地デジ対応(アンテナ対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)

物件名 コンセイユ追分 A201号室

アクセス 静鉄静岡清水線 桜橋駅 徒歩1分

所在地 静岡県静岡市清水区追分1丁目

ランドマーク ●静岡市立清水入江小学校/距離350m

間取り 3LDK/洋室4.6 洋室6.4 洋室5.2 LDK11.7(帖)

専有面積/向き 61.19㎡/南東

築年月/構造 2002年9月/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2024年12月上旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/ハウスクリーニング費99,000円(税込)/諸費用1,070円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 株式会社ミニミニ静岡 清水店

TEL:054-363-3200  
FAX: 054-363-3205

静岡県静岡市清水区本郷町2-2  
免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態  
仲介