

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

安倍川駅 徒歩15分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 69,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

WiFi無料

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/雨戸/モニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/照明器具/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/電話配線有/冷蔵庫裏不燃化粧板/バルコニー/洗髪洗面化粧台/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)/ウォークインクローゼット/浴室乾燥機(暖房乾燥)/システムキッチン/対面キッチン/下駄箱/室内物干し/IOT対応

物件名	コンシェル仙 B101号室	間取り	2LDK/洋室5.5 洋室3 LDK13.1(帖)
アクセス	J R 東海道本線 安倍川駅 徒歩15分	専有面積 / 向き	50.38㎡ / 南西
所在地	静岡県静岡市駿河区青木	築年月 / 構造	2008年2月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年9月中旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費78,100円(税込)/諸費用600円が必要となります。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2023年03月 エコカラット設置(玄関)、ダウンライト各箇所設置(玄関・トイレ・洗面所・ウォークインクローゼット、南洋間)、姿見鏡設置(ウォークインクローゼット)、プロジェクター付き照明設置(北洋間)、システムキッチンへ変更、室内物干し設置(南洋間)、シャンブードレッサー(三面鏡タイプ)へ変更、浴室暖房乾燥機設置/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社  
TEL:0120-335-210  
FAX: 054-204-3026

シャーメゾンショップ静岡店  
静岡県静岡市駿河区稲川2丁目1番1号 伊伝静岡駅南ビル1階  
免許番号: 国土交通大臣(1)第10668号

取引形態  
仲介