

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

静鉄静岡清水線

県総合運動場駅 徒歩2分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **63,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

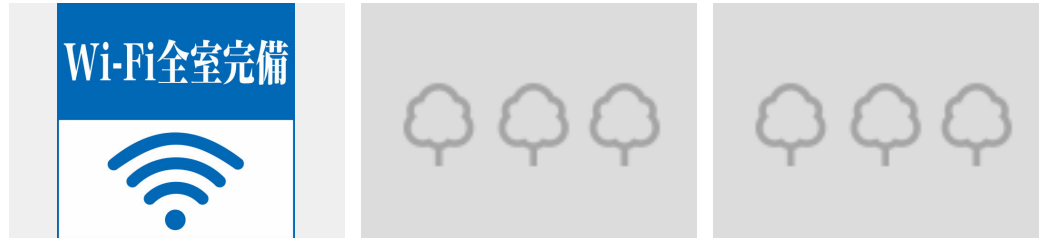


この物件の  
オススメ  
ポイント

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

オートロック/宅配BOX/空気環境配慮仕様 (SHMエアキス) / 駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD 5」/防犯カメラ/インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可/火災警報器 (煙感知式) / 火災警報器 (熱感知式) / モニタ付ドアホン/マルチメディア配管有/雨戸 (電動シャッタータイプ) / グリル付きコンロ/給湯器 (追焚機能付) / 給湯器 (ガス) / 浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ (洗浄機能付便座) / エアコン/ガスコック 1ヶ所 (リビング) / しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸 (1階のみ) / 照明器具/人感センサーライ



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	Sun Garden 0202号室	間取り	1K/洋室7.3 K2.9 (帖)
アクセス	静鉄静岡清水線 県総合運動場駅 徒歩2分	専有面積 / 向き	31.01㎡ / 東
所在地	静岡県静岡市駿河区栗原	築年月 / 構造	2019年12月 / 重量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●草薙総合運動場 / 距離250m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 52,800円 (税込) / 諸費用1,270円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社  
TEL:0120-335-210  
FAX: 054-204-3026

シャーメゾンショップ静岡店  
静岡県静岡市駿河区稲川2丁目1番1号 伊伝静岡駅南ビル1階  
免許番号: 国土交通大臣 (1) 第10668号

取引形態  
仲介