

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

栗東駅 徒歩9分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **83,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 100,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

LDKを見渡せる対面キッチンです。／無料Wi-Fi導入済です♪／モニター付インターホンで来訪者を確認。／LDKエアコン1台設置あり！／温水洗浄便座設置済み。／各洋室収納ございます。・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- エアコン

駐車場あり／UHF／オール電化／植栽／外灯／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Wi-Fi対応）／インターネット対応／モニター付ドアホン／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／電気温水器／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン1台／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／IHクッキングヒーター



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	グラン・シーマ 6201号室	間取り	2LDK / LDK 12.3 洋室6.4 洋室5.1 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 栗東駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	61.41㎡ / 南東
所在地	滋賀県栗東市纒1丁目5-10	築年月 / 構造	2008年5月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 月4400円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 400円、クリーニング特約料（初回契約時）55,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社東和不動産  
栗東店  
TEL:077-551-1121  
FAX: 077-554-1178

栗東店  
滋賀県栗東市霊仙寺2丁目1番29号  
免許番号：滋賀県知事（9）第1864号  
所属団体：公益社団法人滋賀県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介