

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

安土駅 徒歩6分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 58,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 0 円

契約一時金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

／温水洗浄便座／LDKにエアコン付きです。

この物件についている **こだわり設備**



インターネット  
無料(WiFi付)



給湯設備



追い焚き給湯



洗髪洗面台



エアコン

駐車場あり／UHF／駐輪場（屋根付き）／インターネット対応／インターネット無料（WiFi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターホン／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／バルコニー／独立キッチン／24H換気システム／エアコン 1台／バス・トイレ（セパレート）

物件名 シャトー サンク 0205号室  
アクセス J R 東海道本線 安土駅 徒歩6分  
所在地 滋賀県近江八幡市安土町小中 2 1 0 - 1  
ランドマーク -

間取り 2LDK / LDK 11.8 洋室5 洋室6.1 (帖)  
専有面積 / 向き 50.07㎡ / 南 (角部屋)  
築年月 / 構造 2003年3月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 駐車場空あり / 月3300~4400円

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフ SUPPORT 24」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社アソシエホーム 長浜店

TEL:0749-63-3123  
FAX: 0749-63-3122

滋賀県長浜市八幡中山町982  
免許番号：滋賀県知事（2）第3589号  
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 滋賀県本部 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介