

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

白岡駅 徒歩13分

モバイルで見る



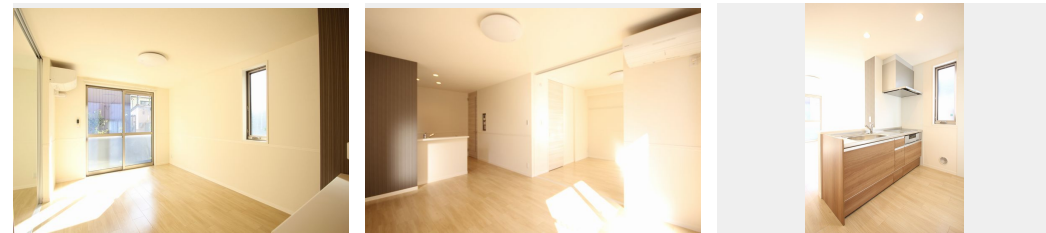
2LDK  
アパート

家賃 **74,000 円**

共益費等 **5,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【物件特徴】耐震等級は「3」取得物件ですので、地震に強い建物です。環境に配慮した緑豊かな「ShaMasion Gardens」仕様となります。【ギガプライズ】インターネット無料Wi・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- BELS
- 耐震 等級3 耐震等級3
- 断熱等性能 等級4
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- 対面 キッチン
- コンロ
- 3口コンロ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/耐震等級3/断熱等性能等級4/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/建築物省エネ性

物件名 **メテオール 103号室**  
アクセス **J R東北本線 白岡駅 徒歩13分**  
所在地 **埼玉県白岡市小久喜 170-2**  
ランドマーク -

間取り **2LDK/洋室6.1 洋室5.5 LDK11.8 (帖)**  
専有面積 / 向き **57.61㎡/南東**  
築年月 / 構造 **2019年1月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建**  
入居 / 契約期間 **2025年2月上旬/2年**  
駐車場 **なし**

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 58,080円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/当物件は、環境省・国土交通省連携による賃貸住宅における省CO2促進モデル物件です。低炭素性能(省エネ性能)に優れていると国から認められた賃貸住宅です。ご入居者様には、国にエネルギー使用量を報告する必要がありますので、お住まいの期間中は、①ガス②電気の使用量のデータ収集にご協力をお願いします。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.133004100103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社田口住宅  
TEL:0480-92-7788  
FAX: 0480-93-1355

埼玉県白岡市小久喜 1195-1  
免許番号: 埼玉県免許(12)第8776号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会/全国賃貸管理ビジネス協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介