

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西武池袋線

飯能駅 徒歩19分

**2LDK**  
アパート

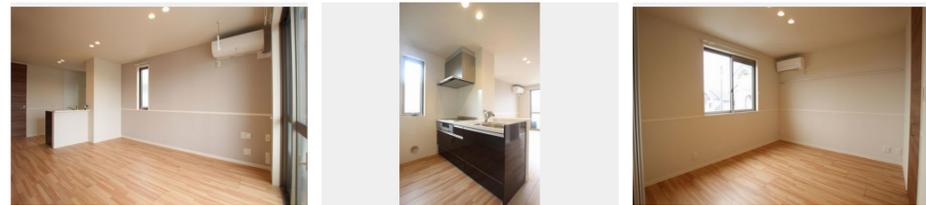
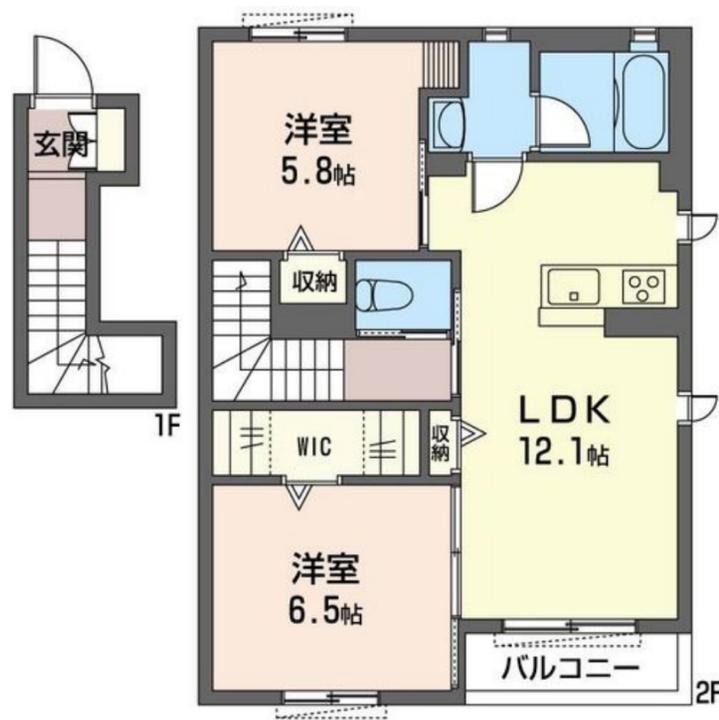
家賃 **84,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【最大1GbpsのインターネットWi-Fi無料設備付。ペット共生仕様（室内小型犬・猫の合計2匹まで）】敷地内駐車場ご用意しております（別途契約要）敷地内には防犯カメラを設置し、セキ・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- BELS
- ZEH
- ワークスペース
- 太陽光発電
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場（敷地内）/ペット相談可（犬・猫可）/駐輪場（屋根付き）/防犯カメラ/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/ワークスペース/角部屋/アクセントクロス/フローリング/複層ガラス/雨戸（電動シャッタータイプ）/雨戸（シャッタータイプ）/モニタ付ドアホン/全身ミラー/照明器具（LED）/インターネット無料（Wi-Fi対応）/防犯ガラス（合せガラス）/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/エコジョーズ/給湯器（追焚機能付）/太陽光発電/ZEH（ネット）

物件名 グランディール 202号室  
アクセス 西武池袋線 飯能駅 徒歩19分  
JR八高線 東飯能駅 徒歩20分  
所在地 埼玉県飯能市大字中山493-22  
ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK12.1 洋室6.5 洋室5.8 (帖)  
専有面積 / 向き 64.7㎡/南  
築年月 / 構造 2022年6月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年9月中旬/2年  
駐車場 有り/月 4,950円 ~ 4,950円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用61,710円（税込）鍵交換費用11,000円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社三協不動産  
TEL:042-972-2366  
FAX: 042-973-9076

埼玉県飯能市仲町16-5  
免許番号：埼玉県免許(10)第11185号  
所属団体：(公社)埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介