



2LDK
アパート

家賃

70,000 円

共益費等

4,500 円

敷金

1 ヶ月

礼金

0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

【周辺施設など】牛沼小学校まで徒歩1分（40m）♪「ファミリーマート」まで徒歩2分（120m）♪スーパーマーケット「ヤオコー」まで徒歩8分（620m）♪無料Wi-Fi導入済み♪【室・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



給湯設備



洗髪洗面台



室内物干



温水洗浄便座



エアコン

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／CATV（都市型）／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／給湯器／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／バルコニー

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用58,080円（税込）鍵交換費用19,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、〔毎月〕保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

物件名 グレース ハイツ A 202号室

アクセス 西武新宿線 所沢駅 バス8分、東中学校入口 バス停 徒歩8分

所在地 埼玉県所沢市大字牛沼 1 1 - 1 0

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK14 洋室4.5 洋室6（帖）

専有面積 / 向き 56.9㎡／南

築年月 / 構造 1992年1月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年9月中旬／2年

駐車場 有り／月 6,300円 ～ 6,300円（税込）

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社宏陽

TEL:04-2995-3857

FAX: 04-2993-8359

埼玉県所沢市大字上安松 9 7 6 - 1 8

免許番号：国土交通大臣免許(3)第8019号

所属団体：（公社）埼玉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態

仲介