

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 埼京線

北戸田駅 徒歩15分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **152,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

B E L S (建築物省エネルギー性能表示制度) による
Z E H - M 評価取得建築物 (一次エネルギー消費削減率
78%、西暦2022年9月13日交付) / 緑豊かな外構とホ
テルを彷彿させる屋内廊下。...

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン セレクション
- ZEH
- 断熱等性能 等級4
- 屋内共用廊下 タイプ
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- シャーメゾン ガーデンス
- 太陽光発電
- IOT対応
- 高遮音床 システム
- 耐震 等級3
- TVモニター付き インターホン

駐車場有り / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / 耐震等級3 / 断熱等性能等級4 / ホテルライク / エレベーター / 宅配BOX / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / オートロック / 防犯カメラ / BS / CATV (都市型) / 4K・8K対応 / シャーメゾンガーデンス / LGBTQフレンドリー / 角部屋 / アクセントクロス / ピクチャーレール / フローリング / 複層ガラス / モニタ付ドアホン / 全身ミラー / ダウンライト / 照明器具 (LED) / インターネット無料 (WiFi対応) / 防犯ガラス (合せガラス) / IOT対応 / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / エコジョーズ / 給湯器 (追焚機能)

物件名 インディゴ チャ八海 202号室
アクセス J R 埼京線 北戸田駅 徒歩15分
J R 京浜東北線 蕨駅 徒歩30分
所在地 埼玉県さいたま市南区辻7丁目8-22
ランドマーク -

間取り 2LDK / 洋室6 洋室5.9 LDK14.3 WIC2
WIC1.9 (帖)
専有面積 / 向き 71.79㎡ / 南西
築年月 / 構造 2023年1月中旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年
駐車場 なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 70,950円 (税込) スマートロック設定費用16,500円 (税込) が必要です。火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) への加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 留守でも荷物を受け取れる宅配ボックス付き。緑溢れる外構計画「シャーメゾンガーデンス」ZEH賃貸住宅のため入居後2年間のエネルギー使用状況アンケートにご協力頂きます。(半年毎の計4回) / ZEH仕様、2.2KWの太陽光発電システム搭載。/ 更新料: 新賃料の1ヶ月分

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社山福不動産
TEL:048-445-3000
FAX: 048-445-3001

戸田支店
埼玉県戸田市大字新曽893-1
免許番号: 埼玉県免許(14)第2977号
所属団体: (公社) 埼玉県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正
取引協議会

取引形態
仲介