

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R長崎本線

佐賀駅 バス4分 徒歩4分

モバイルで見る



## 3LDK アパート

### 家賃 86,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 126,750 円

駐車場 無料



0255014-C0201

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

ゆめタウン佐賀距離350mと大型商業施設に近く、生活利便施設充実！！／防犯カメラが起動しており、小さい子供さんがいる家庭は安心☆／暖房洗浄機能付便座・カラーモニターホン・追焚給湯と・・・

### この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯カメラ
- 追い焚き給湯
- インターネット無料(WiFi付)
- 対面キッチン
- 洗濯洗面台
- 動画視聴サービス
- コンロ
- 室内物干

駐車場あり／BS／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／24H換気システム／地デジ対応(アンテナ対応)／防犯カメラ／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／動画視聴サービス／インターネット無料(Wi-Fi対応)／トイレ／給湯器(追焚機能付)／風呂／コンロ／洗髪洗面化粧台／カラーモニター付ドアホン／トイレ(暖房洗浄便座)／しゃ熱断熱複層ガラス／対面キッチン／ウォークインクローゼット／室内物干し／バルコニー／エアコン／バス・トイレ(セパレート)／洗濯機置場(室内)／照明器具

物件名 メゾンエスポワール Ⅲ棟 \* C0201号室

アクセス J R長崎本線 佐賀駅 バス4分、ほかほか温泉前 バス停 徒歩4分

所在地 佐賀県佐賀市兵庫北6丁目

ランドマーク ●エディオン佐賀本店／距離80m

間取り 3LDK／LDK11.6 洋室5.7 洋室5.7 洋室4.5 (帖)

専有面積 / 向き 64.1㎡ / 南

築年月 / 構造 2008年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 88,000円(税込)、町内会費 毎月 800円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の0.5ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社シティ開発  
TEL:0952-53-1198  
FAX: 0952-53-1393

佐賀県三養基郡上峰町大字坊所392-1  
免許番号: 佐賀県知事免許 (08) 第001838号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介