ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

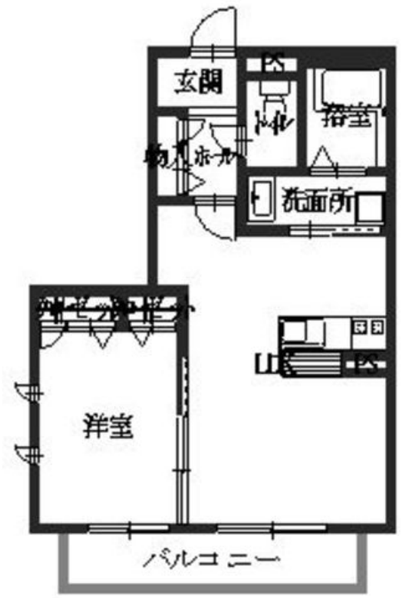
ＪＲ片町線
鴻池新田駅　徒歩4分

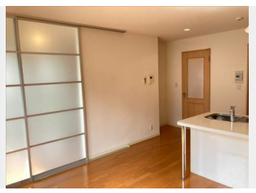
1LDK
アパート

家賃 **73,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 20,000 円　　契約一時金 150,000 円

モバイルで見る





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

防犯カメラを採用。／無料Ｗｉ－Ｆｉ（Ｕ－ＮＥＸＴ）有り。

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／ＣＡＴＶ／防犯カメラ／インターネット対応／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／対面キッチン／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／給湯器（追焚機能付）／エアコン　１台／クーラースリーブ有／ガスコンロ／モニタ付ドアホン／バルコニー／バス・トイレ（セパレイト）

物件名	シャーメゾン鴻池 A205号室
アクセス	ＪＲ片町線 鴻池新田駅 徒歩4分 ＪＲ片町線 徳庵駅 徒歩25分
所在地	大阪府東大阪市鴻池本町７番３号
ランドマーク	-
間取り	1LDK／ＬＤＫ11.1 洋室5.2 (帖)
専有面積 / 向き	40.0㎡／南（角部屋）
築年月 / 構造	2007年8月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場空有り／月14300円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 44,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

星和ハウジング株式会社
TEL:06-6743-0001
FAX:　06-6745-1002
大阪府東大阪市鴻池元町１－２２
免許番号：大阪府知事（６）第０４４５０２号
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介