

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京阪本線

香里園駅 徒歩21分

モバイルで見る



3LDK アパート

家賃 90,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 50,000 円

契約一時金 200,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾンです/敷地内に駐車場もございます
/京阪電気鉄道京阪線香里園駅まで徒歩21分です

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 3口コンロ
- 洗髪洗面台
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- 対面キッチン
- エコジョーズ
- コンロ
- 浴室乾燥機

駐車場あり/BS/CS/CATV(都市型)/光ケーブル対応/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニター付ドアホン/電話配管有/対面キッチン/3口ガスコンロ/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/バルコニー/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)/バス・トイレ(セパレート)

物件名 シャーメゾン弘法 0203号室

アクセス 京阪本線 香里園駅 徒歩21分
京阪本線 寝屋川市駅 徒歩19分

所在地 大阪府寝屋川市国松町12番1

ランドマーク -

間取り 3LDK/洋室6.4 洋室5.4 洋室4.6 LDK12.8(帖)

専有面積/向き 71.63㎡/西(角部屋)

築年月/構造 2014年3月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2024年10月上旬/2年

駐車場 駐車場空有り/月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 300円、クリーニング特約料(初回契約時) 49,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額料等約の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:90,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社コスモ 香里園店

TEL:072-837-0770
FAX: 072-837-0771

大阪府寝屋川市香里南之町28番24号117号

免許番号:大阪府知事(3)第054814号

所属団体:公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部/公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介