

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

茨木駅 徒歩14分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **105,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 50,000 円

契約一時金 250,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

ペット相談可（室内小型犬一匹）／嬉しいインターネット無料（Wi-Fi付き）導入物件／オートロック、防犯カメラ実装でセキュリティ面に配慮！／高遮音床（シャイド55）／雨の日や夜でも安・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面 キッチン
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機

BS/CATV/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ペット相談可(室内小型犬)/オートロック・自動ドア/宅配BOX/掲示板/シャーメゾンガーデنز/散水栓/屋外共用水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根無し)/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/消火器/外周フェンス/植栽/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/システムキッチン/対面キッチン/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/ユニットバス1318/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗)

物件名 Ensoleille Kasuga 0101号室

間取り 1LDK/洋室6.4 LDK16.5(帖)

アクセス J R 東海道本線 茨木駅 徒歩14分
阪急電鉄阪急京都線 茨木市駅 徒歩19分

専有面積 / 向き 54.3㎡ / 北(角部屋)

所在地 大阪府茨木市春日3丁目16番25号

築年月 / 構造 2021年8月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年9月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『ちくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エストコーポレーション J R 茨木店

TEL:072-620-0021
FAX: 072-620-7230

大阪府茨木市西駅前町5-32西野ビル1階
免許番号：大阪府知事(2)第58209号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 大阪府本部 / 公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介