

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

南海電鉄高野線

三国ヶ丘駅 徒歩6分

2LDK
マンション

家賃 **122,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 350,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

南海電鉄高野線「三国ヶ丘」駅まで徒歩6分／全戸南向き。
／「エコジョーズ」採用でガスを効率的に使うことができ、家計にも優しい設備です。／オートロックに防犯カメラ採用の安心の防犯対策。・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／CATV（都市型）／エレベーター（カメラ設置）／インターネット対応／オートロック・自動ドア／防犯カメラ／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニタードアホン／システムキッチン／対面キッチン／3口ガスコンロ／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／ユニットバス1418／24H換気システム／浴室乾燥機（暖房乾燥）／トイレ（暖房洗浄便座）／フローリング

物件名 グレイスガーデン三国ヶ丘 0302号室
アクセス 南海電鉄高野線 三国ヶ丘駅 徒歩6分
JR 阪和線 三国ヶ丘駅 徒歩6分
所在地 大阪府堺市北区百舌鳥赤畑町 2丁 65-1
ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6 洋室4.7 LDK15.6 (帖)
専有面積 / 向き 60.52㎡ / 南
築年月 / 構造 2016年1月下旬 / 鉄筋コンクリート・3階-10階建
入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年
駐車場 駐車場空有り / 月11000~13200円 駐車場敷金別途

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社HOME PARK 堺東店

TEL:072-226-3500
FAX: 072-226-3501

大阪府堺市堺区北瓦町2丁1番23号
免許番号：大阪府知事（4）第52839号
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介