

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

泉北高速鉄道

深井駅 徒歩19分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **79,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 80,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

・来訪者の顔を見て話せる安心テレビドアホン付 / ・防犯重視の玄関ドア、1キー2ロック / ・対面カウンターキッチン、ご家族の団欒を演出します。 / ・泉北高速鉄道線深井駅徒歩19分。 / ・生・・・

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯

駐車場あり / CATV / BS / e o 光 / ペット相談可 (室内中型犬) / 散水栓 / ゴミ集積場 (敷地内) / 防音 (2F床ALC板) / 消火器 / 外灯 / インターネット対応 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (ディンプルキー) / カラーモニター付ドアホン / 対面キッチン / 3口IHクッキングヒーター / 給湯器 (追焚機能付) / エコキュート / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 24H換気システム / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / トイレ / トイレ (暖房洗浄消臭機能付便座) / エアコン配線有 / しゃ熱断熱複層ガラス / 網戸 / 雨戸 (シャッタータイプ) / TV端子 / 人感セン

物件名	ジュヴェール深井 B102号室	間取り	2LDK / 洋室6.7 洋室4.6 LDK13.1 (帖)
アクセス	泉北高速鉄道 深井駅 徒歩19分 JR 阪和線 鳳駅 徒歩45分	専有面積 / 向き	54.51㎡ / 南 (角部屋)
所在地	大阪府堺市中区八田北町 3 9 5 - 1	築年月 / 構造	2011年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。 / 本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『ちくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料：33,000円(税込)、[毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社タカラコンステレーション 泉北深井駅前店
TEL:072-276-7373
FAX: 072-276-7474

大阪府堺市中区深井沢町 3 2 9 2 番地 E S T 昌栄ビル 1 F
免許番号：国土交通大臣 (5) 第 6 2 0 6 号
所属団体：一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介