

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

中鉄バス

バス 文化センター北口 下車 徒歩3分

📱 モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 **64,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

🅐 無料



この物件の
おすすめ
ポイント

津山市北町に積水ハウスのシャーメゾン（1LDK×全4戸）が登場！もちろん全戸に駐車場1台付き（家賃込み）、無料インターネット（Wi-Fi）宅配BOXも採用！お申し込みはお早めに津山・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 対面キッチン
- 追い焚き給湯
- 宅配BOX
- コンロ
- 浴室乾燥機
- インターネット無料(WiFi付)
- 3口コンロ
- 洗髪洗面台
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 室内物干

駐車場あり/ゴミ集積場（敷地内）/駐輪場（屋根付き）/インターネット無料（Wi-Fi対応）/高遮音床システム「SHAI DD55」/LGBTQフレンドリー/宅配BOX/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/給湯器（追焚機能付）/バス・トイレ（セパレート）/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ（温水洗浄便座）/エアコン/複層ガラス/A.P用フローリング/全身ミラー/アクセントクロス/火災警報器（煙感知式）/火災警報器（熱感知式）/玄関鍵（オブナス）/3口ガスコン

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名 桜ガーデン A0201号室
アクセス バス、文化センター北口 バス停 徒歩3分
所在地 岡山県津山市北町47-26
ランドマーク ●美作高校/距離200m

間取り 1LDK/-
専有面積 / 向き 44.84㎡/西
築年月 / 構造 2020年9月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 即時/2年
駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額880円税込）にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料（初回契約時）16,500円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）49,500円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）12,320円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社岡山賃貸営業所

TEL:086-242-6300
FAX: 086-242-6301

岡山県岡山市北区今5丁目13-38
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)岡山県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主