

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

大分バス

バス 下角の前 下車 徒歩5分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月

駐車場 無料

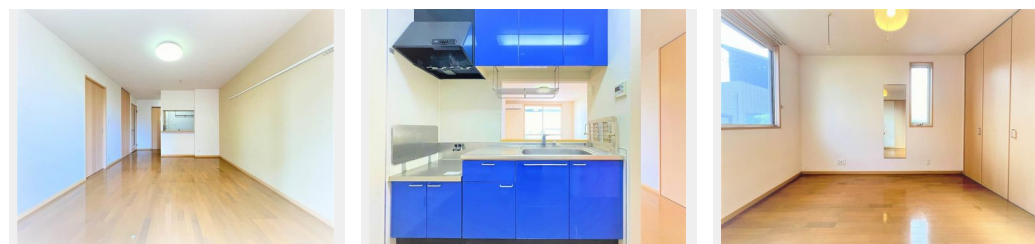


この物件の  
オススメ  
ポイント

大分銀行賀来支店まで徒歩約7分です！（約500メートル）／安心で確かな品質、積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾンシリーズ」です☆駐車場2台分無料☆／使い勝手が良く対面キッチンタイプ♪・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- 無料 駐車場無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

駐車場あり／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／24H換気システム／CATV／LGBTQフレンドリー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯カメラ／高齢者対応可／給湯器／風呂／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／対面キッチン／洗髪洗面化粧台／カラーモニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／下駄箱／室内物干し／ピクチャーレール／全身ミラー／雨戸（シャッタータイプ）／専用庭／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名 アルバ07 \*\* A0103号室  
アクセス バス、下角の前 バス停 徒歩5分  
所在地 大分県大分市賀来西2丁目  
ランドマーク ●TSUTAYA／距離480m

間取り 1LDK／LDK13.5 洋室6.3（帖）  
専有面積 / 向き 46.7㎡／南  
築年月 / 構造 2007年2月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 即時／2年  
駐車場 駐車場2台無料

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 55,000円（税込）、町内会費 毎月 400円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社タナカ不動産開発

TEL:097-549-1717  
FAX: 097-549-0384

大分県大分市大字荏隈1289番地の5  
免許番号：大分県知事免許（9）第001878号  
所属団体：（公社）大分県宅地建物取引業協会／（一社）九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介