

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R大糸線

豊科駅 徒歩14分

モバイルで見る



2LDK  
マンション

家賃 85,000 円

共益費等 4,900 円

敷金 0 円

礼金 130,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

2017年1月竣工！積水ハウスの3階建てシャーメゾン！  
！／オートロック・防犯カメラ付きでセキュリティも万全  
☆／アルプスが綺麗に見える安曇野で暮らそう  
！／Wi-Fi無料☆

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- 浴室乾燥機
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯カメラ
- 洗髪洗面台
- インターネット無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 室内物干
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

駐車場あり／オートロック／防犯カメラ／空気環境配慮仕様（SHMエアキス）／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD 55」／植栽／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニター付ドアホン／マルチメディア配管有／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／しゃ熱断熱複層ガラス／ストッカー／照明器具

物件名	YoshieX 0101号室	間取り	2LDK／洋室6.1 洋室6.3 LDK11.4 (帖)
アクセス	J R大糸線 豊科駅 徒歩14分	専有面積 / 向き	57.47㎡ / 南
所在地	長野県安曇野市豊科	築年月 / 構造	2017年1月 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月上旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。  
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）18,700円（税込）／ハウスクリーニング費82,500円（税込）／諸費用2,400円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：85,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

ミニミニFCあづみ野インター店  
TEL:0263-71-3334  
FAX: 0263-71-3337

長野県安曇野市豊科5703-3  
免許番号：長野県知事免許（4）第5026号

取引形態  
仲介