

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 仙山線

東照宮駅 徒歩9分

モバイルで見る



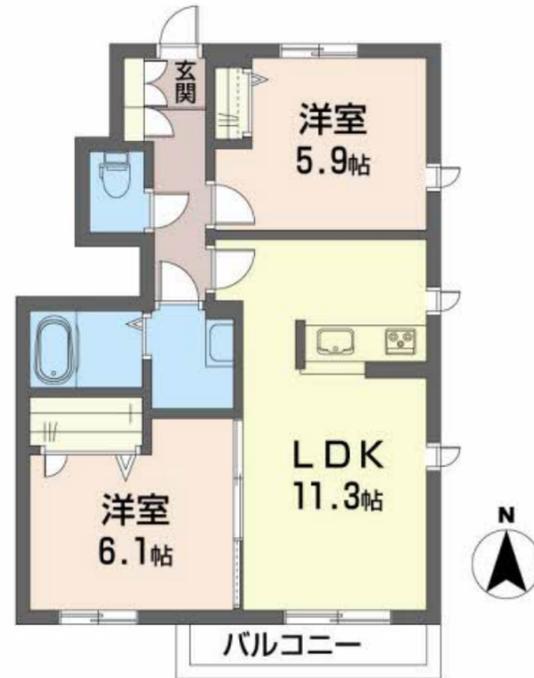
## 2LDK アパート

### 家賃 85,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅シャーメゾン。J R 東照宮駅徒歩9分。都市ガス、IHコンロ、高効率給湯器エコジョーズバスコアサイズ1318、防音性能強化タイプの床シャイド55採用。積水ハウス・・・

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 大型収納

VHF・UHF/地デジ対応/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/IHクッキングヒーター/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/クーラー/スリッパ有/複層ガラス/フローリング/網戸/バルコニー/ストッカー/下駄箱/火災警報器/蛇口一体型浄水器(カートリッジ有償)/洗濯機置場(室内)

物件名 シャーメゾン東照宮 102号室  
アクセス J R 仙山線 東照宮駅 徒歩9分  
所在地 宮城県仙台市青葉区東照宮 1丁目12-16  
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室5.9 洋室6.1 LDK11.3 (帖)  
専有面積 / 向き 53.36㎡/南  
築年月 / 構造 2014年1月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年10月中旬/2年  
駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 株式会社ファインエステート 仙台駅前店

TEL:022-397-8295  
FAX: 022-397-8296

宮城県仙台市青葉区中央2丁目6-37中央レントビル4階  
免許番号: 宮城県知事(3)第5860号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会宮城県本部/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介