

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄山田線

伊勢市駅 徒歩19分

モバイルで見る



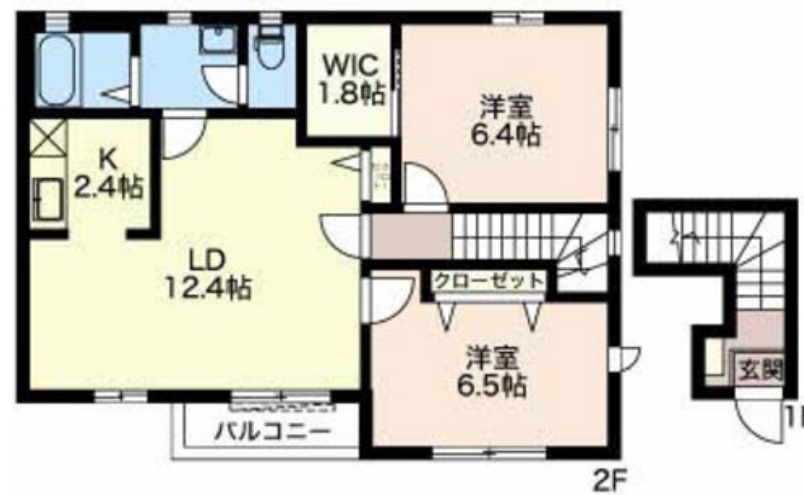
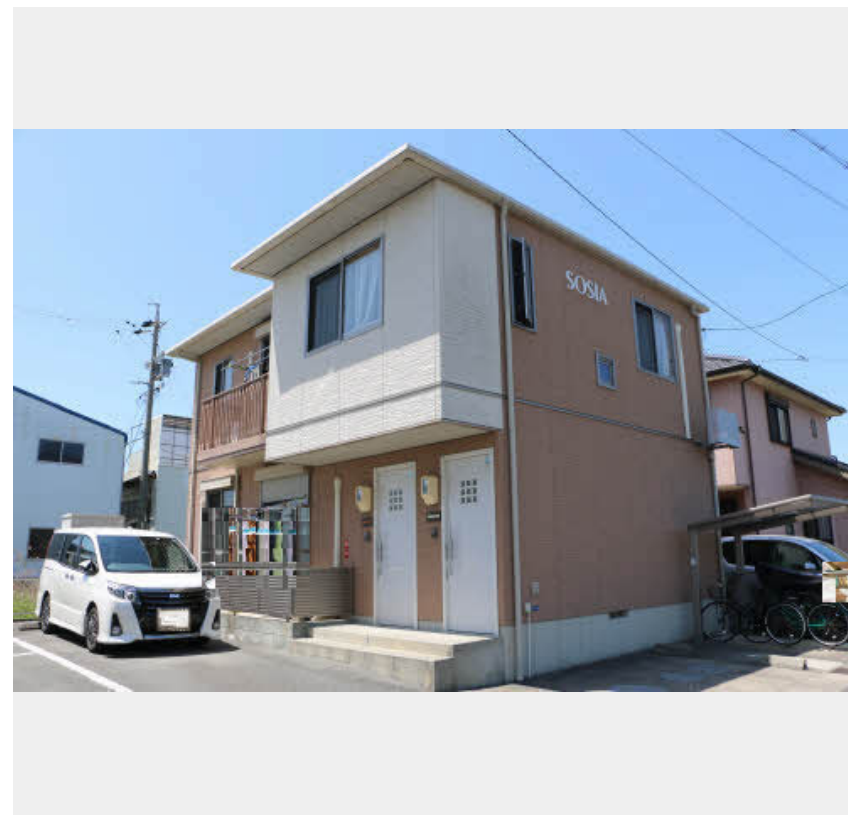
## 2LDK アパート

### 家賃 66,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 66,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

近鉄山田線「伊勢市駅」まで徒歩19分モニター付きインターホンでセキュリティ対応！部屋干しで雨の日も気にせず洗濯ができます。エアコン、TVドアホン、シャワートイレ、室内物干し

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器（煙感知式） / 火災警報器（熱感知式） / 雨戸 / バルコニー / シャワー / モニタ付ドアホン / 給湯器（追焚機能付） / 下駄箱 / 洗髪洗面化粧台 / エアコン / 玄関鍵（ディンプルキー） / トイレ（洗浄機能付便座） / 照明器具（LED） / エアコン（2台設置）



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

物件名	SOSIA 0201号室	間取り	2LDK / LD 12.4 洋室6.5 洋室6.4 (帖)
アクセス	近鉄山田線 伊勢市駅 徒歩19分	専有面積 / 向き	63.5㎡ / 南東
所在地	三重県伊勢市一之木4丁目	築年月 / 構造	2008年8月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年1月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 19,800円 (税込) / ハウスクリーニング費 100,100円 (税込) / 諸費用1,480円が必要となります。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### エイブルネットワーク伊勢店

TEL:0596-66-7878  
FAX: 0596-66-4545

三重県伊勢市吹上1-7-7きりん第6ビル1F  
免許番号: 三重県知事免許 (6) 第2522号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 三重県本部 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介