

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

近鉄名古屋線

津駅 徒歩11分

1LDK  
アパート

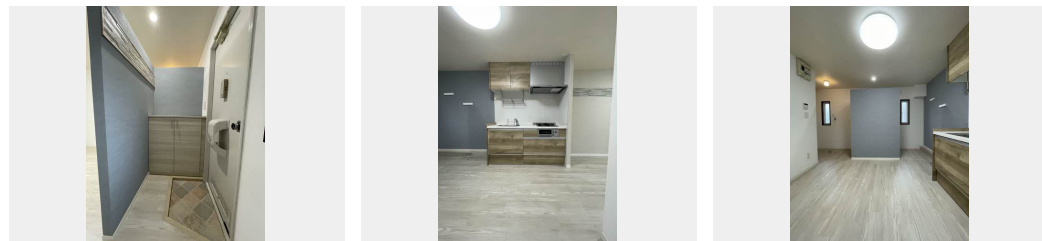
家賃 **52,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

近鉄名古屋線「津駅」まで徒歩11分。モニター付きインターホンでセキュリティ対応！追焚き給湯でいつでもあったかお風呂。エアコン、TVドアホン、シャワートイレ、追い焚き

## この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



防犯カメラ



給湯設備



追い焚き給湯



浴室乾燥機



室内物干



エアコン

駐車場あり/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高齢者対応可/モニター付ドアホン/システムキッチン/給湯器(追焚き機能付)/シャワー/浴室乾燥機(暖房乾燥)/室内物干し/トイレ(暖房機能付便座)/エアコン/雨戸/バルコニー/下駄箱/照明器具(LED)/火災警報器(煙感知式)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費64,900円(税込)/諸費用1,430円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

物件名 ベルハイツ 0202号室

アクセス 近鉄名古屋線 津駅 徒歩11分

所在地 三重県津市栄町1丁目

ランドマーク ●三重県庁/距離750m

間取り 1LDK/洋室5.4 LDK11.5(帖)

専有面積/向き 35.3㎡/南西

築年月/構造 1992年12月/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2025年1月上旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ津店

TEL:059-229-7272

FAX: 059-229-7271

三重県津市栄町3丁目257番地津駅前関権第5ビル1F

免許番号: 三重県知事免許(7)第2320号

所属団体: (公社)三重県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介