

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

藤沢駅 徒歩8分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **147,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 0 ヶ月

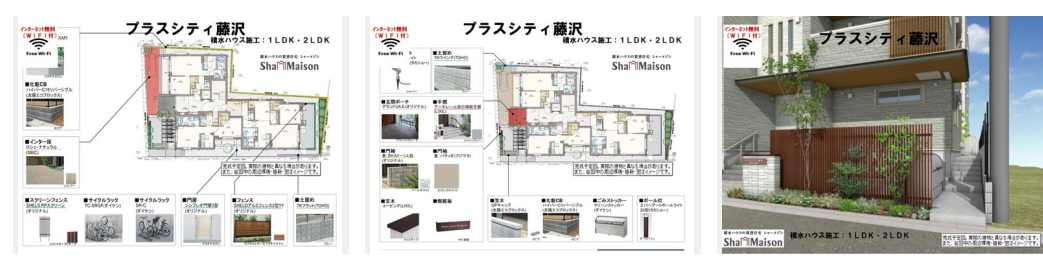
礼金 2 ヶ月



**この物件のオススメポイント**  
スーパー（オーケー藤沢店）まで徒歩3分（約240m）！/シャーメゾンガーデンズの植栽のある外構。  
/コンビニ（セブンイレブン藤沢川名1丁目）まで徒歩3分（約190m）！/エレベーター・・・

**この物件についているこだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- シャーメゾンガーデンズ
- IOT対応
- 防犯ガラス
- 高遮音床システム
- TVEモニター付きインターホン
- エレベーター
- 宅配BOX
- オートロック
- 対面キッチン



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/4K・8K対応/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/IOT対応/角部屋/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニタ付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場(室内)/

物件名	プラスシティ藤沢 403号室	間取り	1LDK/洋室9 LDK12 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 藤沢駅 徒歩8分 江ノ島電鉄 藤沢駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	48.25㎡ / 西
所在地	神奈川県藤沢市南藤沢 10-11	築年月 / 構造	2024年12月下旬 / 重量鉄骨・4階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月下旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 18,700円 ~ 18,700円 (税込)

**入居諸条件備考**  
シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 60,940円(税込) スマートロック設定費用16,500円(税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社ミニミニ神奈川 藤沢店**  
TEL:0466-24-3200  
FAX: 0466-24-2300  
神奈川県藤沢市藤沢4-8-4 箕田藤沢ビルディング2階  
免許番号: 国土交通大臣免許(3)第8434号

取引形態  
仲介