

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

藤沢駅 バス10分 徒歩3分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **119,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

駐車場 1 台付 (無料) ・ペット飼育 (犬・ネコ可) (要敷金プラス 1 ヵ月) ・都市ガス物件★上下階の音を軽減する「シャイド 5 5」導入★当物件は、環境省・国土交通省連携事業による補助金制度「・・・」

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- BELS
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 対面 キッチン
- コンロ
- 給湯設備

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/CATV(都市型)/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/角部屋/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/建築物省エネ性能表示制度(BELS)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/トイレ

物件名	La Luc e 湘南 305号室	間取り	2LDK/洋室6.3 洋室6.2 LDK12.7 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 藤沢駅 バス10分、みどりの園前 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	58.5㎡ / 南
所在地	神奈川県藤沢市宮前 4 2 1 - 1	築年月 / 構造	2017年2月中旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年11月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 69,410円 (税込) 鍵交換費用 19,800円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料 : 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料 : 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料 : 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社湘南宅建
TEL:0467-46-3800
FAX: 0467-43-1416

神奈川県鎌倉市大船 1 丁目 10 - 14
免許番号 : 神奈川県免許(16)第3301号
所属団体 : (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介