

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山田線

上盛岡駅 徒歩8分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 **110,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン セレクション
- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデンス
- 高遮音床システム
- BELS
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付き インターホン

駐車場あり/ペット相談可(犬・猫可)/ホテルライク/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/CATV/共聴アンテナ/地デジ対応/エレベーター/オートロック/共用玄関ドア/宅配BOX/散水栓/屋外共用水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/消火器/インターロッキング/植栽/街路灯/LGBTQフレンドリー/シャーメゾンガーデンス/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/24H換気シ

物件名	ベレオ本町通 301号室	間取り	1LDK/洋室6.1 LDK17.2 (帖)
アクセス	J R山田線 上盛岡駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	53.28㎡ / 南
所在地	岩手県盛岡市本町通2丁目10番32号	築年月 / 構造	2023年7月下旬 / 重量鉄骨・3階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込)、退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社NEXTリビング

TEL:019-621-7001  
FAX: 019-626-5331

岩手県盛岡市大通3丁目9-3-1F  
免許番号: 岩手県知事(2)第2517号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会岩手県本部 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社)不動産保証協会

取引形態  
仲介