

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

元町駅 徒歩12分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 97,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 180,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』上下階の音を軽減する【高遮音床システムSHAIDD55】搭載しています/オートロック共用玄関・ホームセキュリティ採用で防犯性にも配慮しています/...

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 警備システム
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座

BS/CS/CATV(都市型)/オートロック/高遮音床システム「SHAIDD55」/ホームセキュリティ(セントラル警備保障)/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(オプナス)/カラーモニタードアホン/コミュニケーションキッチン/3口ガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/ユニットバス1318/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン 1台/断熱複層ガラス/スライディングスクリーン/自動火災警報器/バス・トイレ(セパレート)

物件名 シャーメゾン山本通 0101号室
アクセス J R 東海道本線 元町駅 徒歩12分
所在地 兵庫県神戸市中央区山本通4丁目21-14
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室5.5 LDK11(帖)
専有面積/向き 43.39㎡/南東(角部屋)
築年月/構造 2016年1月下旬/重量鉄骨・1階-3階建
入居/契約期間 2024年8月中旬/2年
駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 100円、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額料等々の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ケイズホーム 三宮店

TEL:078-230-2460
FAX: 078-230-2470

兵庫県神戸市中央区旭通5丁目3番3号フォーナイン三宮ビル1F
免許番号: 兵庫県知事(5)第10823号
所属団体: 公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介