

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

神戸市営地下鉄西神線

妙法寺駅 バス5分 徒歩11分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **81,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 10,000 円

契約一時金 100,000 円

駐車場 無料



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「Sha Maison (シャーメゾン)」LDKにエアコン1台付。/キッチンには床下収納と物入れ、各洋室にはクローゼットも設けられ、収納力もアップ。/駐車場1台付き・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- 駐車場無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり/散水栓/ゴミ集積場(敷地外)/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/CA TV/インターネット対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/対面キッチン/3口ガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/ユニットバス1318/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥)/トイレ(暖房洗浄便座)/床下収納庫(1階のみ)/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)

物件名	シャーメゾンポラリス 0102号室	間取り	2LDK/洋室6 洋室5.8 LDK12.9(帖)
アクセス	神戸市営地下鉄西神線 妙法寺駅 バス5分、高倉台7丁目バス停 徒歩11分	専有面積/向き	55.59㎡/南西
所在地	兵庫県神戸市垂水区清玄町34番8	築年月/構造	2017年7月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居/契約期間	即時/2年
		駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ケイズホーム 垂水店

TEL:078-708-0333
FAX: 078-708-0334

兵庫県神戸市垂水区宮本町3番2号カレント北川1F
免許番号：兵庫県知事(5)第10823号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介