

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広電バス

バス 東雲本町三丁目 下車 徒歩6分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **122,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0.5 ヶ月

礼金 2 ヶ月

駐車場 無料

※完成予想図です。



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

【積水ハウスの賃貸住宅】『Centro coda. M』が2025年3月1日より入居開始☆ZEH（ゼッチ）とはネット・ゼロ・エネルギー・ハウスの略称で住宅の高断熱化と省エネ設備の採...

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- ワークスペース
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 住宅性能評価
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- EV充電用設備
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン

駐車場あり/LGBTQフレンドリー/UHF/BS/共聴アンテナ/CS/地デジ対応(アンテナ対応)/光ケーブル対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/散水栓/屋外共用水栓/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/住宅性能評価/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/ガス漏れ警報機/3口ガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/24H換気システム/ユニットバス1618/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/洗濯機置場(室内)/物

物件名 Centro coda. MA002号室

間取り 2LDK/洋室5.6 洋室3.4 LDK14.1(帖)

アクセス バス、東雲本町三丁目 バス停 徒歩6分

専有面積 / 向き 62.82㎡/南東

所在地 広島県広島市南区東霞町2-10

築年月 / 構造 2025年2月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2025年3月上旬/2年

ランドマーク ●セブンイレブン 広島東霞町店/距離140m

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)71,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主