

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

広島電鉄宇品線

宇品二丁目駅 徒歩7分

1LDK
マンション

家賃 **116,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 30,000 円

礼金 2ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

～積水ハウスがお届けするシャーメゾン～ 南区宇品東の全35戸の重量鉄骨3階建て！エレベーター搭載／広電宇品二丁目電停まで500m／イオン宇品店まで350m／無料インターネット完備／・・・

この物件についている こだわり設備

- BELS
- シャーメゾン ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 給湯設備

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／エレベーター／ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)／共用玄関ドア／オートロック・自動ドア／宅配BOX／ゴミ集積場 (敷地内)／駐輪場 (屋根付き)／防犯カメラ／スマートロック／給湯箇所 (浴室・台所・洗面所)／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／給湯器 (追焚機能付)／バス・トイレ (セパレート)／ユニットバス1418／浴室乾燥機 (暖房乾燥)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ (温水洗浄便座)／エアコン／しゃ熱断熱複層ガラス／ウォークインクローゼット／ピックアップレール／全身ミラー／アクセントクロス／らくらく

物件名 シャーメゾンステージ宇品東 A0204号室

間取り 1LDK/-

アクセス 広島電鉄宇品線 宇品二丁目駅 徒歩7分

専有面積 / 向き 46.43㎡ / 南

所在地 広島県広島市南区宇品東1丁目3-25

築年月 / 構造 2023年1月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ● 県立広島病院 / 距離450m

駐車場 駐車場空あり / 舗装白線引 / 月11000円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円 (税込)、クリーニング特約料 (初回契約時) 60,500円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 15,400円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社広島賃貸営業所

TEL:082-249-2103
FAX: 082-545-1583

広島県広島市中区小町1-25
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号
所属団体: (公社)広島県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態
貸主