

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

上毛電気鉄道上毛線

大胡駅 徒歩14分

1LDK  
アパート

家賃 **47,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 50,000 円

礼金 0.5 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

Wi-Fi使い放題無料♪通信制限なしでSNSや動画サイトなどを心ゆくまでお楽しみいただけます♪間取りは単身者・カップル向けの1LDKです☆嬉しい全世帯駐車場2台無料物件です♪■設備・・・

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- ダウンライト

駐車場有り/宅配BOX/高齢者対応可/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/モニター付ドアホン/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/下駄箱/エアコン/バルコニー/駐車場2台可

物件名 フォンテーヌ 203号室  
アクセス 上毛電気鉄道上毛線 大胡駅 徒歩14分  
所在地 群馬県前橋市河原浜町 6 4 8 - 1  
ランドマーク ●大胡城跡/徒歩4分

間取り 1LDK/洋室5.1 LDK11.8 (帖)  
専有面積 / 向き 41.41㎡/南  
築年月 / 構造 2006年9月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年9月中旬/2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用47,190円(税込)鍵交換費用11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ナビアスプラン西出

TEL:027-290-4104  
FAX: 027-290-4105

群馬県前橋市下大島町1125-2  
免許番号: 群馬県免許(5)第6120号  
所属団体: (一社) 群馬県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介