

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

大垣駅 距離1.9km

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 120,000 円

共益費等 7,500 円

敷金 0 円

礼金 60,000 円

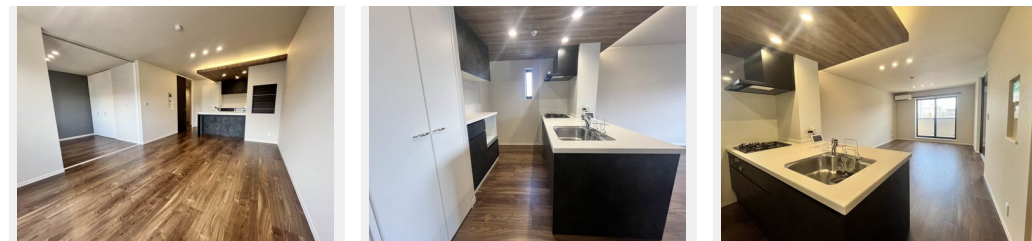


この物件の  
オススメ  
ポイント

#### この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン セレクション
- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデンス
- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- シーリング プロジェクター
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ

駐車場あり/エレベーター/オートロック/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD5」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデンス/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/モニター付ドアホン/対面キッチン/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/ユニットバス1418/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(1階のみ)/ストッカー/照明器具/人感センサーライト/太陽光発電/バルコニー/ホテルライク/エアコン(2台設置)/プロジェクター付照明



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

物件名	オーレリアン 0201号室	間取り	2LDK/洋室6.2 洋室6.1 LDK15.9(帖)
アクセス	J R 東海道本線 大垣駅 距離1.9km	専有面積 / 向き	65.82㎡/南
所在地	岐阜県大垣市木戸町	築年月 / 構造	2024年8月/重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時/2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 105,600円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:120,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0584-73-5300  
FAX: 0584-73-5011

大垣支店

岐阜県大垣市安井町3丁目11番1  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)岐阜県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介