

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄名古屋本線

名鉄岐阜駅 バス10分 徒歩3分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 **79,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 79,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

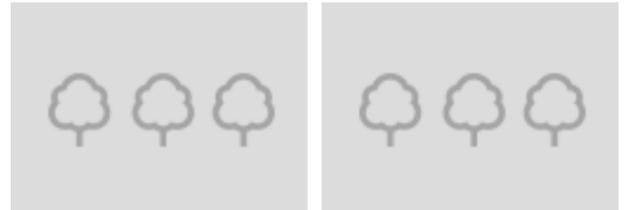
安心の24時間緊急時対応受付。コンロ付きキッチンやエアコン設置済みです♪

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 警備システム
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場あり/オートロック/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/ホームセキュリティ(セコム)/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/コミュニケーションキッチン/給湯器(ガス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/バルコニー/雨戸(シャッタータイプ)/ユニットバス1418/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコック1ヶ所(リビング)/断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/ストッカー/照明器具

Wi-Fi  
インターネット無料  
Wi-Fi完備



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名	シャーメゾン ファベル 0203号室	間取り	2LDK/洋室6.4 洋室6.4 LDK12.8(帖)
アクセス	名鉄名古屋本線 名鉄岐阜駅 バス10分、本町3丁目 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	66.75㎡ / 南
所在地	岐阜県岐阜市大工町	築年月 / 構造	2015年5月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/町内会入会金(初回契約時)2,000円/ハウスクリーニング費105,600円(税込)/諸費用2,908円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:79,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:058-266-1321  
FAX: 058-262-2225

岐阜支店  
岐阜県岐阜市神田町7丁目13番地ミキムラビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)岐阜県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介