



**2LDK**  
アパート

家賃 **49,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料 (w i - f i) ♪ / 駐車場 1 台付き無料  
♪ 駐車場 1 台付き無料 / セブンイレブン福島桜水店徒歩 1 0 分  
/ ファミリーマート福島笹谷店徒歩 9 分 / ハシドラッグ信陵店  
徒歩 7 分 /

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / BS / 地デジ対応 (アンテナ対応) / LGBTQフレンドリー / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / 高齢者対応可 / モニタ付ドアホン / 下駄箱 / ストッカー / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バルコニー / エアコン / シャワー / 給湯器 (追焚機能付) / 洗面化粧台 / 洗濯機置場 (室内) / バス・トイレ (セパレート) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥)

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 81,400円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 鍵 シリンダー / 更新料: なし

物件名	クリアシオン B 101号室
アクセス	福島交通飯坂線 桜水駅 徒歩11分
所在地	福島県福島市笹谷字堰堀 1 6 - 1
ランドマーク	-

間取り	2LDK / LDK 13.9 和室6.6 洋室4.7 (帖)
専有面積 / 向き	57.8㎡ / 南
築年月 / 構造	1999年10月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社極東不動産  
TEL:024-523-4142  
FAX: 024-523-3547

福島県福島市中町 3 - 1 1  
免許番号: 福島県知事 (12) 第10189号  
所属団体: (公社) 福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介