

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 上府 下車 徒歩6分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **82,000 円**

共益費等 **3,800 円**

敷金 **0 円**

礼金 **2 ヶ月**

駐車場 **無料**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工のシャーメゾン物件です！

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- P 無料** 駐車場無料

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/BS/CATV/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/動画視聴サービス/防犯カメラ/キッチンあり/トイレ(暖房洗浄便座)/玄関鍵(オプナス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/洗髪洗面化粧台/下駄箱/ピックアップレール/雨戸(シャッタータイプ)/専用庭/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/エアコン

物件名 エレガンス・YK A棟 \*\* A0101号室

間取り 2LDK/LDK12.3 洋室6 洋室5(帖)

アクセス バス、上府 バス停 徒歩6分  
JR鹿兒島本線 新宮中央駅 徒歩10分

専有面積 / 向き 53.6㎡/南東

所在地 福岡県糟屋郡新宮町上府北1丁目

築年月 / 構造 2002年8月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時/2年

ランドマーク ●IKEA/距離800m

駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 66,000円(税込)、町内会費 毎月 2,000円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ルーム リロの賃貸福工大前駅店

TEL:092-605-6066  
FAX: 092-605-6067

福岡県福岡市東区和白丘1丁目22番22号1F  
免許番号: 福岡県知事免許 (05)第014254号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介