

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄天神大牟田線

都府楼前駅 徒歩2分

モバイルで見る



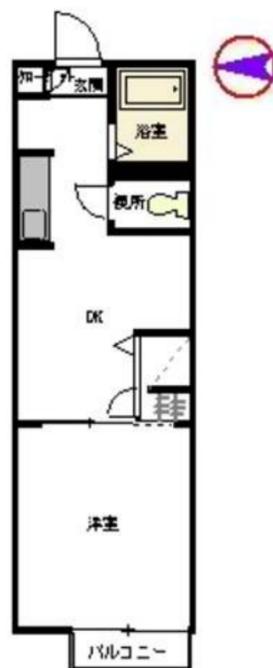
1DK  
アパート

家賃 41,000 円

共益費等 3,800 円

敷金 0 円

礼金 1.5 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

【インターネットWiFi無料、駅徒歩圏内】フルリノベーション中のお部屋です☆浴室・キッチン新品になります。11月末頃完成予定。

## この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



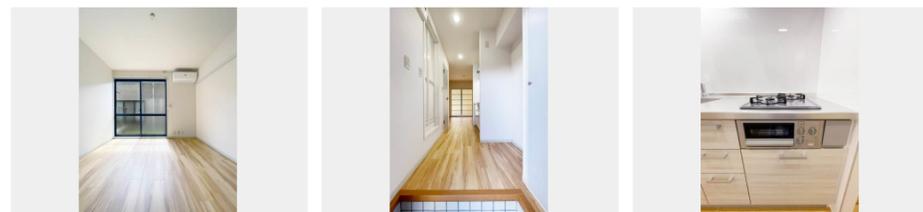
室内物干



温水洗浄便座



エアコン



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/風呂/洗面化粧台/エアコン/室内物干し/モニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/バス・トイレ(セパレート)

物件名 アーバンライフ都府楼 \*\* A0202号室

アクセス 西鉄天神大牟田線 都府楼前駅 徒歩2分  
バス、西鉄都府楼前駅 バス停 徒歩2分

所在地 福岡県太宰府市通古賀3丁目

ランドマーク ●水城病院/距離160m

間取り 1DK/DK6.1 洋室6.4 (帖)

専有面積 / 向き 27.18㎡ / 西

築年月 / 構造 1997年4月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年11月下旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月6600円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 66,000円(税込)、町内会費 毎月 300円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社オクゼン不動産 二日市店

TEL:092-918-2050  
FAX: 092-918-2577

福岡県筑紫野市二日市北1丁目17番地1号  
免許番号: 福岡県知事免許 (09)第010406号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介