

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ハピラインふくい

鯖江駅 徒歩9分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **69,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 103,500 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。オール電化。

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- オール電化
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- インターネット無料(WiFi付)
- コンロ
- エコキュート
- TVモニター付きインターホン
- IHクッキングヒーター
- 追い焚き給湯

駐車場あり/駐車場二重ライン/階段灯/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/防音(2F床ALC板)/外灯/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/カラーモニター付ドアホン/人感センサー付玄関灯/浴室乾燥機(暖房乾燥)/電話配管有/対面キッチン/IHクッキングヒーター/グリル付きコンロ/エコキュート/フルオートバス/シャワー/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/しゃ熱断熱複層ガラス/バルコニー/ストッカー/下駄箱/照明器具/オール電化/防犯ガラス(合せガラス)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費78,100円(税込)/諸費用700円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

物件名 シャーメゾン新横江 0202号室

アクセス ハピラインふくい 鯖江駅 徒歩9分

所在地 福井県鯖江市新横江 1丁目

ランドマーク ●バロー東鯖江店/距離80m

間取り 1LDK/洋室5.8 LDK14.5(帖)

専有面積/向き 53.57㎡/南

築年月/構造 2016年9月/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社住みかえ情報館 鯖江営業所

TEL:0778-54-0440

FAX: 0778-54-0434

福井県鯖江市東鯖江 1丁目 1-3

免許番号: 福井県知事免許(9)第937号

所属団体: (公社)福井県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

/ (公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介