

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東武野田線

江戸川台駅 徒歩13分

モバイルで見る



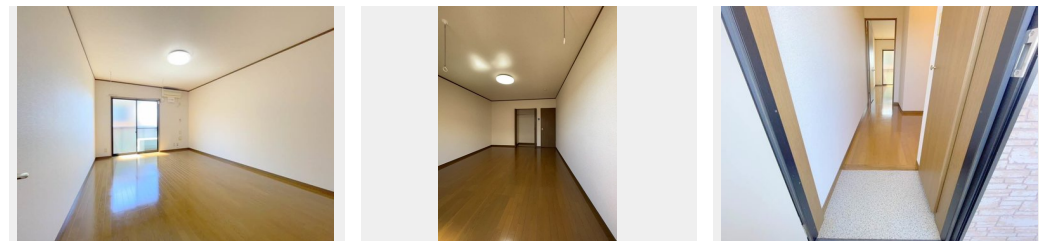
1K  
アパート

家賃 36,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

29.81㎡1Kフローリング仕様。洋室10.7帖♪敷地内  
駐車場有（別途契約が必要です）屋根付き駐輪場♪中型バイク  
まで可・東武アーバンパークライン江戸川台駅徒歩13分・流  
山インターチ・・・

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場有り/高齢者対応可/駐輪場（屋根付き）/LGBTQフレンドリー/宅配BOX/フローリング/モニター付ドアホン/照明器具（LED）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/洗濯機置場（室内）/ガスコンロ/1口コンロ/トイレ（洗浄機能付便座）/バス・トイレ（セパレート）/エアコン/バルコニー

物件名	アムール江戸川台 205号室	間取り	1K/K2.7 洋室10.7 (帖)
アクセス	東武野田線 江戸川台駅 徒歩13分 東武野田線 初石駅 徒歩23分	専有面積 / 向き	29.81㎡ / 南西
所在地	千葉県流山市大字中野久木440-2	築年月 / 構造	2006年3月上旬 / 木造・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月上旬 / 2年
		駐車場	有り / 月 5,500円 ~ 5,500円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）36,300円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社穂高賃貸センター ながれやま支店

TEL:04-7178-3200  
FAX: 04-7178-5100

千葉県流山市大字東深井409-11  
免許番号：千葉県免許(7)第12774号  
所属団体：(一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介