

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄三河線

刈谷市駅 徒歩3分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **68,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 102,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆インターネット/Wi-Fi無料♪宅配ボックス完備♪エントランスはオートロック♪防犯カメラ設置済み♪屋根付き駐輪場完備☆刈谷市駅まで230m

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- オートロック
- エコジョーズ
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 追い焚き給湯
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- 浴室乾燥機
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗濯洗面台

駐車場あり/オートロック・自動ドア/防犯カメラ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/カラーモニター付ドアホン/エアコン/トイレ(洗浄機能付便座)/システムキッチン/マルチメディア配管有/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/ガスコック1ヶ所(リビング)/断熱複層ガラス/防犯ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/照明器具

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費53,900円(税込)/諸費用2,670円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

物件名	シャーメゾン ガーデン 0106号室	間取り	1K/洋室9.1 K2.8 (帖)
アクセス	名鉄三河線 刈谷市駅 徒歩3分	専有面積 / 向き	33.6㎡ / 南東
所在地	愛知県刈谷市大正町1丁目	築年月 / 構造	2021年7月 / 重量鉄骨・1階・3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 刈谷店  
TEL:0566-25-3232  
FAX: 0566-25-3577

愛知県刈谷市相生町1丁目2-1 藤和シティコーポ刈谷駅前1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介