

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

南大高駅 徒歩9分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 82,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 164,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン！ 単身・カップル向けの
1LDK ■■■ J R 東海道本線南大高駅まで徒歩9分 ■■■ 周
辺施設：『イオンモール大高』まで徒歩9分 『大高南小学校』
まで徒歩5分（400M・・・）

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／駐輪場（屋根付き）／BS／階段灯／外周フェンス／外灯／駐車場舗装白線引／地デジ対応（CATV対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（ディンプルキー）／エアコン／雨戸／モニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／浴室乾燥機（暖房乾燥）／トイレ（洗浄機能付便座）／下駄箱／照明器具／火災警報器（煙感知式）

物件名 サンプライト植松 0101号室
アクセス J R 東海道本線 南大高駅 徒歩9分
J R 東海道本線 大高駅 徒歩22分
所在地 愛知県名古屋市長区南大高 1 丁目
ランドマーク ●イオンモール大高／距離720m

間取り 1LDK／洋室6.1 L D K 12.2 (帖)
専有面積 / 向き 43.44㎡ / 南
築年月 / 構造 2010年1月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 2024年9月上旬 / 2年
駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額880円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費
68,200円（税込）／諸費用850円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人
賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ
では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加
入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パート
ナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用
及び、契約に要する費用は別途打合せ／敷地内駐車場は1台6,600円（税込）よりご案内できます★（空き要
確認）／更新料：82,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ニッショー 緑支店
TEL:052-622-6700
FAX: 052-622-0511

愛知県名古屋市緑区鳴海町字上汐田18 エトワール1F
免許番号：国土交通大臣免許（14）第2018号
所属団体：（公社）愛知県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介