

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄名港線

東海通駅 徒歩6分

モバイルで見る



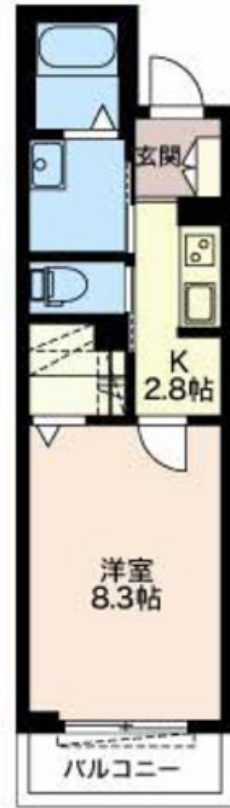
1K  
マンション

家賃 63,000 円

共益費等 5,200 円

敷金 10,000 円

礼金 63,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

オートロックとモニター付きインターホンで女性も安心のお部屋です♪/不在時でも安心の宅配ボックス付き♪/サイクルポート付き♪

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- 追い焚き給湯
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 浴室乾燥機
- しゃ熱断熱複層ガラス
- コンロ
- 洗髪洗面台
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 室内物干

駐車場あり/オートロック/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/宅配BOX/駐輪場/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/室内物干し/しゃ熱断熱複層ガラス/マルチメディア配管有/給湯器(追焚機能付)/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコンク1ヶ所(リビング)/照明器具/玄関鍵(①キー②ロック)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/2口コンロ/浴室乾燥機/洗面化粧台(三面鏡)/トイレ(暖房洗浄便座)/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/バルコニー/ウォークインクローゼット/トイレ吊戸収納/ランドリー可動

物件名 Sha Maison東海通 0303号室

アクセス 名古屋市営地下鉄名港線 東海通駅 徒歩6分

所在地 愛知県名古屋市港区九番町4丁目

ランドマーク ●とうかいこうえん/距離450m

間取り 1K/洋室8.3 K2.8 (帖)

専有面積/向き 30.3㎡/南

築年月/構造 2018年7月/重量鉄骨・3階-3階建

入居/契約期間 2024年12月下旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費53,900円(税込)/諸費用200円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ニッショー 港支店

TEL:052-654-9515  
FAX: 052-654-9518

愛知県名古屋市港区津金1丁目2-1  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介