

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

尾頭橋駅 徒歩14分

📱 モバイルで見る



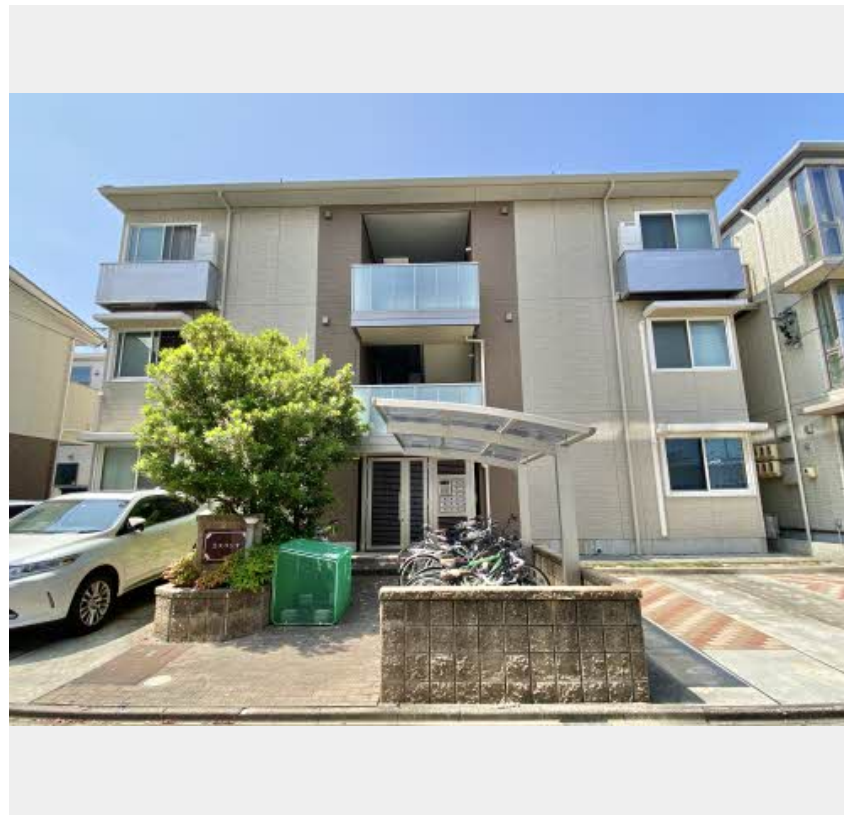
**1LDK**  
アパート

家賃 **70,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 36,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

🏠  
この物件の  
オススメ  
ポイント

入居したその日から使える無料Wi-Fi♪/オートロックとモニター付きインターホン付きです♪/サイクルポート付き♪

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- オートロック
- 給湯設備
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯カメラ
- エコジョーズ
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- 追い焚き給湯
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 浴室乾燥機

駐車場あり/オートロック/防音(2F床ALC板)/造園・植栽/インターネット無料(Wi-Fi対応)/駐輪場/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/宅配BOX/高齢者対応可/玄関鍵(ディンプルキー)/モニター付ドアホン/電話配管有/コンロ/給湯器(追焚機能付)/シャワー/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房機能付便座)/トイレ(洗浄機能付便座)/しゃ熱断熱複層ガラス/防犯ガラス/バルコニー/下駄箱/照明器具/エアコン/雨戸/防犯ガラス(合せガラス)/火災警報器(煙感知式)/エコジョーズ

物件名	エスパシオ 0201号室	間取り	1LDK/洋室6.4 LDK10(帖)
アクセス	J R 東海道本線 尾頭橋駅 徒歩14分	専有面積 / 向き	41.17㎡ / 南
所在地	愛知県名古屋市中川区二女子町 1 丁目	築年月 / 構造	2011年2月 / 軽量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	●二女子第一公園 / 距離130m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費68,200円(税込)/諸費用800円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:72,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 金山店  
TEL:052-322-6291  
FAX: 052-322-6293

愛知県名古屋市中区金山1丁目14-9長谷川ビル6F  
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態  
仲介