

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

千種駅 徒歩5分

モバイルで見る



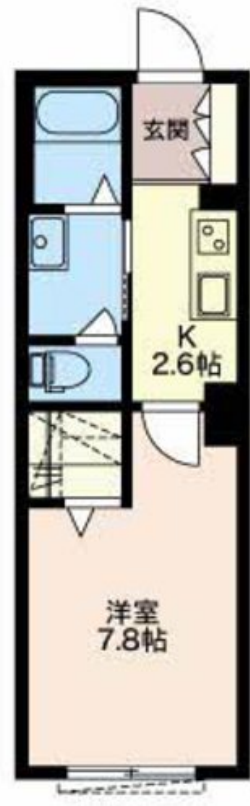
1K  
マンション

家賃 69,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 円

礼金 69,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

御内覧お待ちしております。

### この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /エレベーター/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز/オートロック・自動ドア/CATV/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/雨戸(電動シャッタータイプ)/エコジョーズ/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/ガスコック1ヶ所(リビング)/しゃ熱断熱複層ガラス/照明器具/人感センサーライト

物件名	ルーチェ千種 0107号室	間取り	1K/洋室7.8 K2.6 (帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 千種駅 徒歩5分 JR中央本線 千種駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	28.8㎡ / 西
所在地	愛知県名古屋市千種区今池2丁目	築年月 / 構造	2020年2月 / 重量鉄骨・1階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費49,500円(税込)/諸費用670円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-733-6080  
FAX: 052-733-6021

千種支店  
愛知県名古屋市千種区今池1丁目2番6号  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介