

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 身延線

国母駅 徒歩8分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 64,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 1.5 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

耐震性に優れた積水ハウス施工の賃貸住宅シャーメゾンです！  
☆無料光インターネット設備導入☆防犯合わせガラス・ワンキーツーロックの玄関ドアを使用で防犯対策もしております。  
対面キッチン、・・・

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/CATV(都市型)/インターネット対応(CATV)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/フローリング/複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー/駐車場2台

物件名 グランセノーテB 102号室  
アクセス J R 身延線 国母駅 徒歩8分  
所在地 山梨県甲府市国母8丁目17-19  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.1 LDK11.3(帖)  
専有面積/向き 44.42㎡/南  
築年月/構造 2012年1月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 2024年12月下旬/2年  
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用58,850円(税込)鍵交換費用22,000円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社大森不動産  
TEL:055-274-1777  
FAX: 055-274-1680

山梨県中央市若宮19-12  
免許番号: 山梨県免許(5)2055号  
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)山梨県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介