

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央本線

酒折駅 徒歩17分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **68,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1.5 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工で耐震性に優れた賃貸住宅『シャーメゾン』  
! 城東バイパスまで280M! 無料インターネット無料  
Wi-Fi設置物件。ご入居日から即無料でネットの利用が可能  
です♪室内には温水・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- エアコン
- フローリング付
- P 無料 駐車場無料
- P 2台可 駐車場2台可

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/CATV(都市型)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可  
/角部屋/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット無料  
(Wi-Fi対応)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シ  
ャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/対面キッチン/トイレ(暖房機能付便座)/バス・ト  
イレ(セパレート)/下駄箱/エアコン/バルコニー/駐車場2台可

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用68,750円(税込)鍵交換費用17,600円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名 シャーメゾン パルポーヌA 101号室

間取り 2LDK/洋室4.9 洋室6 LDK11.9(帖)

アクセス J R 中央本線 酒折駅 徒歩17分

専有面積 / 向き 54.07m<sup>2</sup> / 南

所在地 山梨県甲府市国玉町4-1-1

築年月 / 構造 2004年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場付

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

ホームプラン  
TEL:055-223-0227  
FAX: 055-223-0228

山梨県甲府市太田町9-9  
免許番号: 山梨県免許(7)1791号  
所属団体: (公社)山梨県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正  
取引協議会

取引形態  
仲介