

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

岩国駅 バス7分 徒歩1分

モバイルで見る



3DK  
アパート

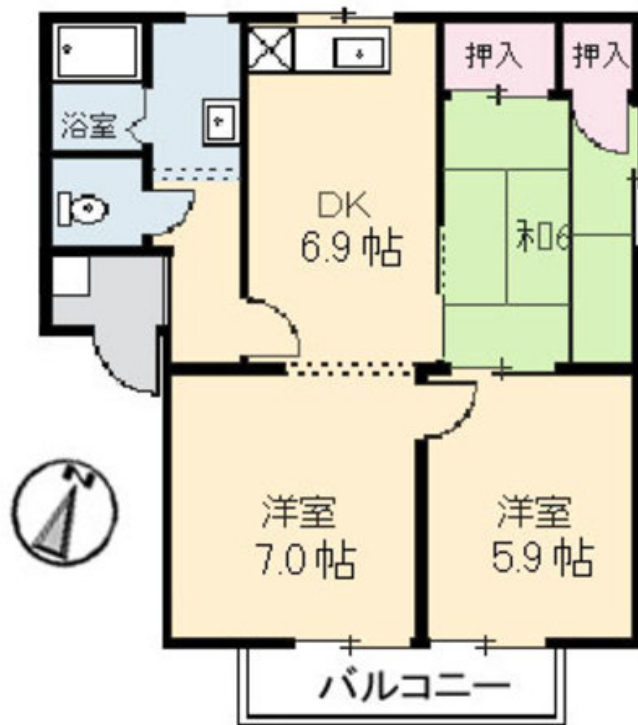
家賃 63,000 円

共益費等 2,500 円

敷金 80,000 円

礼金 0 円

駐車場 無料 礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

東小学校100、東中学校130mと子育て世帯には嬉しい好立地♪ザ・ビッグ岩国店も100mと抜群の生活環境でファミリーにオススメの3DKです！

この物件についている こだわり設備



洗髪洗面台



エアコン



駐車場無料

駐車場あり / BS / LGBTQフレンドリー / インターホン / バス・トイレ (セパレート) / エアコン / バルコニー / 洗髪洗面化粧台 / 照明器具 / 洗濯機置場 (室内) / 高齢者対応可

物件名 アークプラザ元町 A0201号室

アクセス J R山陽本線 岩国駅 バス7分、東中学校 バス停 徒歩1分

所在地 山口県岩国市元町 2丁目9番15号

ランドマーク ●ビッグ岩国店 / 距離80m

間取り 3DK/-

専有面積 / 向き 54.69㎡ / 南

築年月 / 構造 1994年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年10月下旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料 (初回契約時) 16,500円 (税込)、クリーニング費用 (退去時) 66,000円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 14,300円 (税込)、畳交換費用 (退去時) 5,500円 (税込)、襖交換費用 (退去時) 4,400円 (税込) が必要です。 / 火災保険への加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社徳山オフィス

TEL:0833-41-1115  
FAX: 0833-41-1216

山口県下松市せせらぎ町3丁目10番13号  
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号  
所属団体: (公社) 山口県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態  
代理