

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

サンデン交通バス

バス 向町民館前 下車 徒歩2分

📱 モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

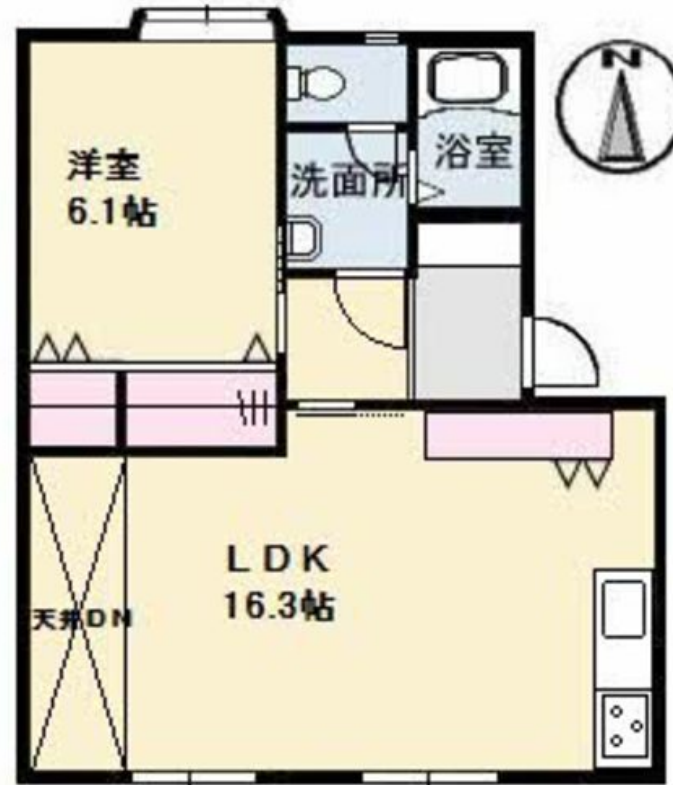
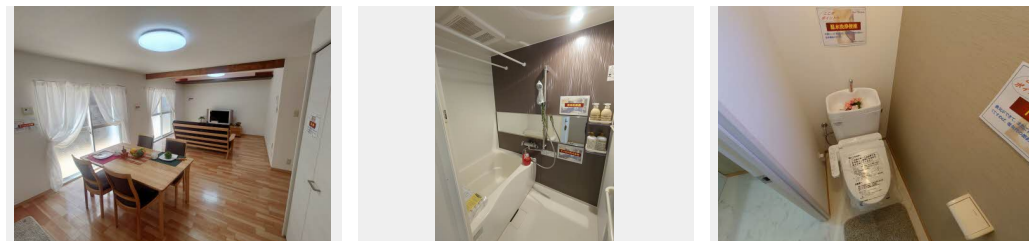
家賃 **55,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

🅐 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

向井小学校まで約280m、マルシヨク塩浜店まで約320mと利便性の良い立地。/ J:COM インターネット12M無料! / 南向き。1階は専用庭有り。  
2LDK⇒1LDKへ改装、洗面台・浴・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付
- 🅐 無料 駐車場無料

駐車場あり / CATV / インターネット無料 / 洗髪洗面化粧台 / カラーモニター付ドアホン / トイレ (温水洗浄便座) / フローリング / 浴室乾燥機 / サーモスタット付水栓 / 玄関鍵 (オプナス) / ガスコンロ

物件名	フローレンス II A0102号室	間取り	1LDK / LDK 16.3 洋室6.1 (帖)
アクセス	バス、向町民館前 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	50.78㎡ / 南
所在地	山口県下関市彦島向井町2丁目12-32	築年月 / 構造	1988年9月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料 (初回契約時) 13,200円 (税込)、クリーニング費用 (退去時) 60,500円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 12,320円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.0800031

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウス不動産中国四国株式会社下関オフィス

TEL:083-255-2103  
FAX: 083-255-2109

山口県下関市伊倉新町2丁目1番13号  
免許番号: 国土交通大臣 (11) 第3122号  
所属団体: (公社) 山口県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社) 不動産流通経営協会

取引形態  
代理